



AGENZIA DI TUTELA DELLA SALUTE DELL'INSUBRIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione é stata pubblicata nei modi di legge
dal __17.11.2022__

Varese, __17.11.2022__

IL FUNZIONARIO DELEGATO
(Dott. Antonio Grimaldi)

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

n. 673 del 17.11.2022

Oggetto: CONVENZIONE "AQ SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA - RTI SAG ARCHITETTURA SRLS - ARIA_2020_143 - LOTTO 11". DELIBERA A CONTRARRE.

IL DIRETTORE GENERALE

nella persona del Dott. Lucas Maria Gutierrez

U.O. proponente: GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE
Responsabile F.F. della struttura proponente: Ing. Marzia Molina
Responsabile del procedimento: Arch. Mauro Maesani
(mm)

PREMESSO che:

- il Decreto n. 5191 del 07/06/2016 della Direzione Generale Welfare, avente per oggetto: "Attuazione della L.R. 23/2015: Agenzia di Tutela della Salute (ATS) dell'Insubria - Assegnazione del patrimonio immobiliare", ha assegnato definitivamente il patrimonio immobiliare all'ATS dell'Insubria, di cui fa parte l'edificio "ULI" di via Pessina n. 6 a Como;
- l'edificio è una testimonianza dell'architettura razionalista di Como e, come tale, è stato realizzato con criteri e tecniche innovative rispetto alla tradizione del tempo;
- le finiture dello stabile, in particolar modo gli intonaci di facciata e il calcestruzzo a vista, presentano evidenti segni di degrado e risulta indispensabile avviare alcuni interventi manutentivi soprattutto per le facciate prospicienti le vie pubbliche;

ATTESO che:

- con nota prot. 23121 del 14/02/2022 è stato richiesto a Regione Lombardia Direzione Generale Welfare un finanziamento al fine di provvedere alle improcrastinabili esigenze manutentive dello stabile di via Pessina a Como;
- la D.G.R. XI/6681 del 18/07/2022, avente ad oggetto "Programma regionale straordinario investimenti in sanità - determinazioni conseguenti alla deliberazione di Giunta Regionale n. XI/5970/2022 e stanziamento contributi", ha stanziato l'importo di € 850.000,00 per la messa in sicurezza delle facciate;

RISCONTRATO che, trattandosi di immobile vincolato ai sensi dell'art. 12 comma 1 del D. Lgs. 42/2004 e smi (*opera di autore non più vivente e la cui esecuzione risalgia ad oltre settanta anni*), l'esecuzione dei lavori è subordinata all'acquisizione di autorizzazione da parte della Soprintendenza competente per territorio previa redazione di un progetto corredato di analisi dello stato di degrado a firma di un professionista abilitato ad operare su beni vincolati, che dovrà altresì certificare la corretta esecuzione degli interventi manutentivi in coerenza con le indicazioni contenute nella predetta autorizzazione;

DATO ATTO che:

- le prestazioni tecniche per la redazione del progetto di messa in sicurezza delle facciate dell'immobile sito in via Pessina n. 6 a Como, il coordinamento per la sicurezza, comprese le indagini preliminari e gli adempimenti necessari per ottenere gli atti autorizzativi da parte della Soprintendenza dei beni architettonici, nonché la successiva direzione dei lavori, risultano essere prestazioni di natura altamente specialistica e richiedono professionalità competenti in materia ed esperte nel settore;
- i tecnici in servizio presso questa Agenzia non possiedono la necessaria abilitazione per operare su beni vincolati, pertanto occorre formalizzare un incarico ad un professionista esterno;
- la Legge n. 296/2006 al comma 449 (come modificato dall'art. 7, c. 1, L. n. 94/2012, poi dall'art. 1, c. 150, L. n. 228/2012, poi dall'art. 22, c. 8, L. n. 114/2014, poi dall'art. 1, c. 495, L. n. 208/2015) stabilisce che *"gli Enti del Servizio Sanitario Nazionale sono in ogni caso tenuti ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni stipulate dalle Centrali Regionali di riferimento ovvero, qualora non siano operative convenzioni regionali, le convenzioni-quadro stipulate da Consip S.p.A"*;

RILEVATO che in data 01/09/2021 è stata attivata da Aria S.p.A. la convenzione "AQ Servizi di ingegneria e architettura - RTI SAG ARCHITETTURA SRLS - ARIA_2020_143 - Lotto 11", che nel raggruppamento di tecnici presenta tutte le professionalità necessarie per l'espletamento dell'incarico di cui trattasi;

RITENUTO opportuno pertanto interpellare il Raggruppamento sopra indicato, al fine di accertarne la disponibilità ad assumere l'incarico di cui trattasi;

VISTE:

- la nota prot. 111921 del 18/10/2022 relativa alla richiesta di offerta trasmessa al RTI SAG Architettura Srls di Napoli;
- la nota prot.119618 del 08/11/2022, con cui il RTI SAG Architettura Srls di Napoli ha accettato le condizioni proposte da ATS Insubria;

RITENUTO pertanto:

- di aderire alla convenzione Aria S.p.A. "AQ Servizi di ingegneria e architettura - RTI SAG ARCHITETTURA SRLS - ARIA_2020_143 - Lotto 11" stipulata con RTI SAG Architettura Srls con sede legale a Napoli, Via Posillipo n. 66 per la redazione del progetto di messa in sicurezza delle facciate dell'immobile sito in via Pessina n. 6 a Como, per un importo di € 75.500,00 (oneri fiscali e previdenziali esclusi);
- di formalizzare la convenzione mediante sottoscrizione del contratto applicativo e successivo "Ordinativo di Fornitura" da attivare sul portale di Aria S.p.A.;
- di prendere atto del finanziamento regionale assegnato ad ATS Insubria con D.G.R. XI/6681 del 18/07/2022 per la messa in sicurezza delle facciate dell'edificio "ULI" sito in Como via Pessina n. 6, per un importo di € 850.000,00;
- di individuare, ai sensi degli artt. 31 e 101 del D.Lgs. n. 50/2016, quale Responsabile del procedimento il Dirigente della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale arch. Mauro Maesani e quale supporto al RUP il P.I. Angelo Mecca della medesima Struttura;

DATO ATTO che il costo derivante dal presente provvedimento, pari a € 75.500,00, oltre a Inarcassa 4% pari a € 3.020,00 ed IVA 22%, pari € 17.274,40, per complessivi € 95.794,40, è imputato ai conti di bilancio indicati nell'ultimo foglio della presente deliberazione;

ACQUISITO il parere favorevole espresso, per quanto di rispettiva competenza, dal Direttore Sanitario, dal Direttore Sociosanitario e dal Direttore Amministrativo

DELIBERA

per le ragioni espresse:

1. di aderire alla convenzione Aria S.p.A. "AQ Servizi di ingegneria e architettura - RTI SAG ARCHITETTURA SRLS - ARIA_2020_143 - Lotto 11" stipulata con RTI SAG Architettura Srls con sede legale a Napoli, Via Posillipo n. 66 per la redazione del progetto di sistemazione e messa in sicurezza delle facciate dell'immobile sito in via Pessina n. 6 a Como, per un importo di € 75.500,00 (oneri fiscali esclusi);
2. di formalizzare la convenzione mediante trasmissione del contratto applicativo e successivo "Ordinativo di Fornitura" da attivare sul portale di Aria S.p.A.;
3. di prendere atto del finanziamento regionale erogato con D.G.R. XI/6681 del 18/07/2022 per la sistemazione delle facciate dell'edificio "ULI" sito in Como via Pessina n. 6, per un importo di € 850.000,00;
4. di individuare, ai sensi degli artt. 31 e 101 del D.Lgs. n. 50/2016, quale Responsabile del procedimento il Dirigente della S.C. Gestione Tecnico Patrimoniale arch. Mauro Maesani e quale supporto al RUP il P.I. Angelo Mecca della medesima Struttura;
5. di dare atto che il costo derivante dal presente provvedimento, pari a € 75.500,00, oltre a Inarcassa 4% pari a € 3.020,00 ed IVA 22%, pari € 17.274,40, per complessivi € 95.794,40, è imputato nei conti di bilancio indicati nell'ultimo foglio della presente deliberazione;
6. di dare mandato al responsabile del procedimento per tutti i necessari, successivi, adempimenti all'attuazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6, della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.;
7. di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale.



IL DIRETTORE SANITARIO
(Dott. Giuseppe Catanoso)

IL DIRETTORE SOCIOSANITARIO
(Dott. Ettore Presutto)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott. Massimiliano Tonolini)

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Lucas Maria Gutierrez)

FIRMATA DIGITALMENTE: Direttore Generale/Direttore Sanitario/Direttore Sociosanitario/Direttore Amministrativo

Oggetto: "CONVENZIONE "AQ SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA - RTI SAG ARCHITETTURA SRLS - ARIA_2020_143 - LOTTO 11". DELIBERA A CONTRARRE."

ATTESTAZIONE DI LEGITTIMITA'

Si attesta la legittimità del provvedimento:

Destinatario del provvedimento:

- Struttura: SC GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE
- Centro di Costo/Ricavo: P022

Varese, __16.11.2022

IL RESPONSABILE F.F. S.C. PROPONENTE
(Ing. Marzia Molina)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Arch. Mauro Maesani)

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE

(X) Si attesta la regolarità contabile con imputazione a bilancio dei costi/ricavi come segue:

(X) Gestione Sanitaria () Gestione Socio Sanitaria () Gestione Socio Assistenziale

al Conto Economico del Bilancio 2022

conto n. _____ per € _____,

conto n. _____ per € _____,

al Conto Economico del Bilancio 2023

conto n. _____ per € _____,

conto n. _____ per € _____,

allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2022

conto n. _____ per € _____,

allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2023

conto n. 1020910 _____ per € 95.794,40,

() Il presente provvedimento non comporta alcun costo/ricavo sul bilancio aziendale.

Varese, 16/11/2022

IL DIRETTORE SC ECONOMICO FINANZIARIO
(Dott. Carlo Maria Iacomino)